

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Trường Ninh thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Trường Ninh, địa chỉ : 36/7 khóm Tân Bình, phường Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bên có tài sản đấu giá: Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò, địa chỉ: Đường ĐT 852B, ấp Bình Hiệp A, xã Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

3. Tài sản đấu giá, nguồn gốc và tình trạng pháp lý.

3.1. Tài sản đấu giá:

Đấu giá Quyền khai thác dịch vụ Căn tin, Nhà giữ xe tại Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò.

Số lượng: 1. Căn tin: Diện tích: 240 m² ; Mặt bằng.

2. Nhà xe: Diện tích: 592,8 m² ; Như hiện trạng.

Thời gian thuê tài sản: Thời hạn 03 năm kể từ ngày người trúng đấu giá ký kết hợp đồng với Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò.

3.2. Nơi có tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản: Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò, địa chỉ: Đường ĐT 852B, ấp Bình Hiệp A, xã Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, xem giấy tờ tài sản đấu giá:

Từ ngày 14/07/2025 đến hết ngày 29/07/2025 tại nơi có tài sản và nơi có giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản (Trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6).

5. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 14/07/2025 đến hết ngày 29/07/2025. Tại Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò. (Trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6). Liên hệ cô Huỳnh Thị Sen Hồng, số điện thoại: 0938887390.

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

6.1. Giá khởi điểm:

Tổng giá khởi điểm :

- Căn tin: 540.000.000 đồng/03 năm (Năm trăm bốn mươi triệu đồng).

- Nhà giữ xe: 303.498.000 đồng/03 năm (Ba trăm lẻ ba triệu bốn trăm chín mươi tám ngàn đồng).

6.2. Bước giá: Công bố tại ngày tổ chức phiên đấu giá.

Nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí và lệ phí do người trúng đấu giá thực hiện theo quy định của pháp luật.



7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

7.1. Tiền mua hồ sơ: Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/01 hồ sơ.

7.2. Tiền đặt trước:

- Căn tin: 108.000.000 đồng (Một trăm lẻ tám triệu đồng).

- Nhà xe: 60.690.000 đồng (Sáu mươi triệu sáu trăm chín mươi ngàn đồng) (làm tròn).

8. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm mua hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tài sản:

Khách hàng mua hồ sơ, nộp tiền mua hồ sơ, nộp đơn đăng ký trực tiếp tại Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò từ ngày 14/07/2025 đến ngày 29/07/2025 (Trong giờ hành chính).

- Trường hợp khách hàng là cá nhân không trực tiếp mua hồ sơ, nộp đơn đăng ký phải có Hợp đồng ủy quyền hợp lệ;

- Trường hợp khách hàng là tổ chức không trực tiếp mua hồ sơ, nộp đơn đăng ký phải có giấy giới thiệu người đại diện cho tổ chức và giấy đăng ký kinh doanh (Bản photo công chứng).

*** Đối tượng tham gia:**

- Tổ chức, hộ kinh doanh, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của Pháp luật và các yêu cầu khác của Pháp luật liên quan.

- Một hộ gia đình chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

- Khách hàng không được mua hồ sơ tham gia đấu giá.

*** Hồ sơ tham gia đấu giá (Trả giá):**

- Đối với người tham gia đấu giá là tổ chức, hộ kinh doanh cần cung cấp:

+ Giấy đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập (Bản photo công chứng)

+ Giấy giới thiệu người đại diện cho tổ chức mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

+ Hợp đồng ủy quyền hợp lệ và bản sao CCCD/Hộ chiếu của người được ủy quyền (Trong trường hợp ủy quyền tham gia đấu giá, trả giá).

- Đối với người tham gia đấu giá là cá nhân cần cung cấp:

+ Căn cước công dân của người tham gia đấu giá (Bản photo công chứng).

+ Hợp đồng ủy quyền hợp lệ và bản sao CCCD/Hộ chiếu của người được ủy quyền (Trong trường hợp ủy quyền tham gia đấu giá, trả giá).

*** Thời gian nộp tiền đặt trước:**

+ Trong thời hạn 03 ngày làm việc: 29/30/07 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 31/07/2025. (Tiền đặt trước của khách hàng phải báo "Có" về tài khoản Công ty trước 16h00 phút ngày 31/07/2025).

+ Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số: **119002904469** tại Ngân hàng Vietin bank Chi nhánh Sa Đéc của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Trường Ninh.

+ Nội dung chuyển tiền đặt trước, ví dụ: **Nguyễn Văn A** nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá khai thác dịch vụ Căn tin, nhà giữ xe tại Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò.

- Phí nộp, chuyển trả tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản do khách hàng chịu.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (Công bố giá): 09 giờ 00 phút ngày **01/08/2025** tại Hội trường Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò, địa chỉ: Đường ĐT 852B, ấp Bình Hiệp A, xã Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

*** Các thông tin khác.**

- Người trúng đấu giá phải chấp thuận và không khiếu kiện về số lượng, hiện trạng, tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá.

- **Thông báo này thay cho giấy mời đối với khách hàng tham gia đấu giá khi đủ điều kiện.**

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Trường Ninh; Địa chỉ: Số 36/7 khóm Tân Bình, phường Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: **0988 943 338** . Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò; Điện thoại: **02773 670721** (Trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- Công đấu giá tài sản Quốc gia ;
- Trung tâm Y tế khu vực Lấp Vò;
- (Niêm yết và thay thư mời dự đấu giá);
- Cty (Niêm yết);
- Lưu.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Phát Triển